Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Erstellung eines Gebäude-Energieausweises

1.) Vertragsgegenstand
Gegenstand dieses Vertrages ist die Erstellung eines Energieausweises (Energieausweis) für Gebäude nach der Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energiesparende Anlagetechnik bei Gebäuden (Energieeinsparverordnung EnEV).

2.) Vertragsabschluss
Bei Vertragsabschluss sind die geltenden Preise maßgeblich. Der Vertrag kommt erst durch die schriftliche Bestätigung der SWH zustande.
Das Angebot der SWH ist unverbindlich.

3.) Leistungen
Die SWH erstellt für das im Erfassungsbogen genannte Gebäude auf der Grundlage der vom Kunden angegebenen Daten den beauftragten Energieausweis. Der Energieausweis wird durch einen zugelassenen Energieberater erstellt und anschließend an den Kunden überreicht. Die SWH ist berechtigt, sich zur Erbringung ihrer Leistungen Dritter zu bedienen.

4.) Mitwirkungsleistung
Der Kunde wird der SWH bzw. den von der SWH beauftragten Dritten alle für die Erstellung des Energieausweises erforderlichen Unterlagen und Daten vollständig, inhaltlich korrekt und unentgeltlich zur Verfügung stellen. Der Kunde erklärt, dass er alle angegebenen Daten durch geeignete Unterlagen belegen kann. Reicht der Kunde nach zweimaliger Aufforderung die notwendigen Daten auf Wunsch der SWH nicht nach, ist die SWH berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen.

5.) Zahlung
Der Kunde zahlt an die SWH den im Auftrag angegebenen Bruttopreis (inkl. des jeweils gültigen Umsatzsteuerbetrages). Die SWH wird gegenüber dem Kunden hierzu eine Rechnung stellen. Fälligkeitstermin ist das auf der Rechnung ausgewiesene Datum, frühestens jedoch zwei Wochen nach Zugang der Rechnung.

6.) Datenschutz
Ihre personenbezogenen Daten werden ausschließlich gemäß den jeweils geltenden gesetzlichen Bestimmungen verarbeitet.

7.) Haftung
Die Haftung der SWH sowie ihrer Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen für schuldhaft verursachte Schäden ist ausgeschlossen, soweit der Schaden nicht durch Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit herbeigeführt wurde, dies gilt nicht bei Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit, oder der schuldhaften Verletzung wesentlicher Vertragspflichten, d. h. solcher Pflichten, deren Erfüllung die ordnungsgemäße Durchführung des Vertrages überhaupt erst ermöglicht und auf deren Einhaltung der Vertragspartner vertrauen darf (sog. Kardinalspflichten).
Im Falle einer Verletzung wesentlicher Vertragspflichten, welche nicht auf Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit beruht, beschränkt sich die Haftung der SWH auf den Schaden, den sie bei Abschluss des Vertrages als mögliche Folge der Vertragsverletzung vorausgesehen hat oder unter Berücksichtigung der Umstände, die sie kannte oder kennen musste, hätte voraussehen müssen. Der Kunde hat etwaige Schäden, für die die SWH aufkommen muss, unverzüglich der SWH in Textform anzuzeigen. Zwingende gesetzliche Bestimmungen (bspw. nach dem Produkthaftungsgesetzes und dem Haftpflichtgesetz) bleiben unberührt.

8.) Gerichtsstand
Der Gerichtsstand für Kaufleute im Sinne des Handelsgesetzbuches, juristische Personen des öffentlichen Rechts und öffentlich-rechtliche Sondervermögen ist ausschließlich Hürth. Das gleiche gilt, wenn der Kunde keinen allgemeinen Gerichtsstand im Inland hat.

9.) Schlussbestimmungen
Diese Bedingungen sind abschließend. Mündliche Nebenabreden bestehen nicht. Sollten einzelne Bestimmungen des Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so bleibt der Vertrag im Übrigen davon unberührt.

Informationen zu Streitbeilegungsverfahren:
Verbraucher haben die Möglichkeit, über die Online-Streitbeilegungs-Plattform (OS-Plattform) der Europäischen Union kostenlose Hilfestellung für die Einreichung einer Verbraucherbeschwerde zu einem Online-Kaufvertrag oder Online-Dienstleistungsvertrag sowie Informationen über die Verfahren an den Verbraucherschlichtungsstellen in der Europäischen Union zu erhalten. Die OS-Plattform kann unter folgendem Link aufgerufen werden: http://ec.europa.eu/consumers/odr/.

Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten
Die Informationen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten und weiterführende Informationen hierzu finden Sie im Internet unter https://www.stadtwerke-huerth.de/informationen/datenschutz.html

Stadtwerke Hürth
Friedrich-Ebert-Str. 40,50354 Hürth
Telefon: 02233 53-614
E-Mail: energieberater@drewag.de
Internet: www.stadtwerke-huerth.de